

tengan algún derecho real sobre el inmueble descrito y en general todos los que se crean con derecho á oponerse y puedan verificarlo dentro del término de sesenta días naturales, libro el presente en

Puerto-Rico á 7 de Abril de 1902.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3—1

Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce.

Secretaría.—Cédula de emplazamiento.

En el juicio declarativo seguido por los Sres. Passacqua hermanos y C^o contra la sucesión de Doña Pasiana Santiago sobre cobro de pesos, ha dispuesto el Tribunal por auto de veinte de Febrero próximo pasado, se confiera traslado de la demanda á la sucesión demandada para que la contesten dentro del improrrogable término de veinte días, dentro del cual verifican también su comparecencia en el procedimiento.

Y para la citación y emplazamiento por medio de la "Gaceta" de Puerto-Rico, de Don Pablo Alfaro y Santiago, cuyo paradero se ignora, en su carácter de miembro de la sucesión demandada, expido la presente cédula en

Ponce á 18 de Marzo de 1902.—El Secretario, Luis Gautier. 3—3

Secretaría.—Cédula de notificación.

En el juicio declarativo seguido por Doña Elisa Tudela, en representación de su hijo Don Florencio Oscar de Jesús Matos y Tudela, contra Don Federico Matos en cobro de cantidad de pesos, se ha dictado la siguiente providencia.

"Ponce, Julio treinta de mil novecientos.—Por devuelta la carta-orden que se acompaña y que se unirá á sus autos: se tiene por acusada la rebeldía á Don Federico Matos, al que se le notificará en forma esta providencia por medio de carta-orden que se librará al Juez municipal de Coamo, entendiéndose las demás notificaciones y diligencias que con él hayan de practicarse con los estrados del Tribunal.—Lo acordaron y firman los Sres. del Tribunal: certifico."

Y para notificar la preinserta providencia á los herederos ó causa-habientes de Don Francisco Matos y Tudela, que falleció en la República de Venezuela, siendo su viuda Doña Balbina Freites, de la que así como los herederos de aquel se ignora el paradero, por medio de la "Gaceta" de Puerto-Rico, expido la presente cédula en

Ponce á 24 de Marzo de 1902.—El Secretario, P. E., Gustavo Rodríguez. 3—2

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados-Unidos de América.—El Presidente de los Estados-Unidos, S. S.

Hace saber: que en el ejecutivo sumarísimo por el Letrado Don Enrique Lloreda representante de Don Jaime Barbena como albacea testamentario de Don Adolfo Ramirez de Arellano, contra Don Francisco Uruz y otros, se ha dispuesto sacar á pública subasta por segunda vez y término de veinte días los bienes hipotecados que consisten en las tres quintas partes de una estancia radicada en el barrio de Indiera, término municipal de Maricao de cuarenta cuerdas tres cuadros de extensión (diez y seis hectáreas, una área y sesenta y tres centiáreas) á café, plátanos, monte y pasto con un bohío de yaguas; lindando al Saliente con Isidro Gonzalez; Norte José Matilde Rodríguez; Poniente Carlos Ramos y Sud Eusebio de Sepúlveda. Cuya finca en su totalidad fué tasada entre los contratantes á los efectos de la hipoteca en seis mil pesos moneda corriente entonces (año mil ochocientos noventa y cinco) teniendo por tanto las tres quintas partes de la finca hipotecadas, un valor de tres mil seiscientos pesos; y se ha señalado para el acto del remate, que se verificará con la rebaja del veinte y cinco por ciento del valor de los bienes hipotecados, el día dos de Mayo entrante á las tres y media de la tarde, en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes, con la rebaja indicada, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad, pero ellos constan de la mención que de los mismos se hace en la escritura hipotecaria unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 2 de Abril de 1902.—Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés. 3—2

Hace saber: que en el ejecutivo sumarísimo seguido por el Letrado Don Luis Campillo, representando á Don Francisco Ceboero, contra Doña Sandalia Cardona y sus hijos, sobre cobro de un crédito hipotecario, se ha dispuesto sacar á pública subasta por tercera vez y término de veinte días, los bienes hipotecados, que consisten en los siguientes: Finca rústica ó hacienda compuesta de ciento sesenta cuerdas, igual á 66 hectáreas, 81 áreas, 66 centiáreas de terreno á café, plátanos, pasto, monte y maleza; contiene casa habi-

tación de madera y tejamaní, con su cocina contigua, cubierta de hierro galvanizado, un molino de descascarar café, otro de piar y otro de ventear dicho fruto; un estanque para depósito de agua y otro para lavar café: cuartel para peones, cuadra, glaciés y casillas, radicada en el barrio de Furnias, término municipal de Las Marías, de este partido judicial, y colinda al Este con terrenos de Don Juan Agostini y otros de Doña Dolores Nadal de Galvez, antes de Don Simon Rochet; al Norte con terrenos de Don Juan Agostini, siendo división el río "Arenas"; al Sud con otros de Don Emilio Cabrero, antes, de Don Francisco Annoni, haciendo división el camino real que conduce á Las Marías y al Oeste con tierras de Don Félix Hernandez, antes de Don Eugenio Bernard. Cuya finca á los efectos de la hipoteca fué tasada entre los contratantes en la suma de doce mil pesos moneda provincial, habiéndose señalado para el acto del remate, que se llevará á efecto por el precio irreductible, equivalente á los créditos preferentes, el día treinta del mes actual á las tres de la tarde, en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual por lo menos al diez por ciento de la cantidad que sirvió de tipo para la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad, pero que de la mención hecha en la escritura hipotecaria aparece inscrita la finca á favor de los deudores, en el Registro de la Propiedad y que los autos quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 2 de Abril de 1902.—Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

Hago saber: que por providencia de fecha dos de los corrientes, dictada en las diligencias de apremio promovidas por el Letrado Don Simón Largé y Aguilón contra los Sres. Cerecedo hermanos y Compañía del comercio de San Juan, en cobro de sus honorarios como defensor de dicha mercantil en la tercería de mejor derecho que ante esta Corte sigue Don Peregrino Villamil Torrado contra aquella sociedad y Don Pedro Castro, se manda sacar por segunda vez á pública subasta por término de ocho días y con la rebaja de un veinte y cinco por ciento de su valor, el pagará embargado en dichas diligencias, ó sea, el que en de Enero de 1897 otorgara Don Pedro Castro á favor de los Sres. J. Fernandez y Compañía, por la suma de seiscientos pesos moneda corriente en aquella fecha, y del cual es fiador y principal pagador Don Vicente Bernacet, cuyo documento fué endosado á favor de los Sres. Cerecedo hermanos y Compañía y protestado por falta de pago ante el Notario de San Juan Don Antonio Alvarez Nava.

Se ha señalado para el remate el día diez y ocho de los corrientes á las diez de su mañana en la sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor que representa el citado pagaré hecha la rebaja; y que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal el diez por ciento del expresado valor; y que para asegurar el pago del preitado pagaré obtuvo la mercantil Cerecedo hermanos y Compañía sentencia favorable, hallándose la ejecución pendiente de la adjudicación de las fincas embargadas.

Dado en Arecibo á 4 de Abril de 1902.—Felipe Cuchi.—El Secretario, Ledo. Rafael Tirado. 3—1

Don Felipe Cuchi y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo.

Hago saber: que Mr. Merewther G. Strayer, mayor de edad, agricultor, soltero y vecino de Puerto-Rico, solicita se le declare el dominio de la finca siguiente:

"Rústica, radicada en el barrio del "Ooto," lugar de Sabana-Seca, término municipal de Manatí, compuesta de doscientas cuerdas, equivalentes á setenta y ocho hectáreas, sesenta áreas, setenta y ocho centiáreas de terreno de tercera clase, á pastos, malezas y frutos menores; linda por el Norte, con la cordillera del Ooto; por el Sud, con terrenos de Cortés hermanos, con Juan María Ayala, Candido Rodríguez y Domingo Bigles; por el Este, con terrenos de Don Gregorio Küinlan, y por el Oeste, Cortés hermanos y Emiliano Rodríguez."

Y se ha dispuesto por el Tribunal en providencia de fecha dos de los corrientes convocar á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada por medio de edictos, á fin de que en el término de sesenta días naturales, dentro de los cuales pueden admitirse pruebas, comparezcan si quieren alegar su derecho.

Dado en Arecibo á 4 de Abril de 1902.—Felipe Cuchi.—El Secretario, Ledo. Rafael Tirado. 3—2

Don Pedro María Rossy Guerra, Juez municipal de esta Ciudad.

Al público hago saber: que en los autos de juicio verbal civil seguidos en este Juzgado por Don Francisco José Bernardini contra Doña Francisca Nazario sobre cobro de pesos, intereses y costas, se ha dispuesto en providencia de esta fecha, se saquen en pública subasta por término de veinte días los bienes embarga-

dos en dichos autos que consisten en una finca rústica compuesta de ocho cuerdas de terrenos más ó menos, radicada en el barrio de Cain-bajo, de esta jurisdicción, dedicada á pastos y frutos menores y algunas manchas de café, conteniendo casa para habitación de un solo piso, de madera del país y cobijado el balcón con zinc y lo demás con tejas de barro, y colinda dicha finca por el Norte con el camino vecinal de Cain-bajo; por el Sud con terrenos de Don Francisco Guzmán; por el Este con terrenos de Don Isidro Velez; y por el Oeste con terrenos de Pedro Acevedo; colindando también por el Este con terrenos de Don José Dolores Perdomo. Dicha finca ha sido tasada en ciento ochenta pesos de moneda corriente, señalándose para el acto del remate que tendrá lugar en este Juzgado, sito en la calle de Las Ramas, de esta Ciudad, el día veinte y cinco del actual á las nueve de la mañana. Se hace constar que no se ha suplido el título de propiedad de la finca embargada; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación y que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado el diez por ciento del valor de los bienes embargados.

Dado en San Germán á 1^o de Abril de 1902.—Pedro M. Rossy.—El Secretario, Alvaro Fernandez. 3—2

Juzgado municipal de Ciales.

EDICTO.

Por el Sr. Juez municipal en providencia de esta fecha dictada en estos autos de juicio verbal seguido por Don Antonio Rivera contra José Huertas en cobro de pesos, se manda poner por segunda vez en subasta con un veinte y cinco por ciento de rebaja y por término de diez días los bienes embargados al deudor, que son los siguientes:

Doce cuerdas de terreno, sito en el barrio de Cordillera, de este término municipal, iguales á cuatro hectáreas, setenta y una áreas y sesenta y cuatro centiáreas con un bohío, colindante: al Norte Juan Archilla y Leonardo Sanchez; al Sud y Poniente Escolástico Ortega, y al Saliente Francisco Ortega. Se señala para el remate el día 12 de Abril próximo á las diez de su mañana en los estrados de este Juzgado y no se admitirán ofertas que no cubran de contado las dos terceras partes de la cantidad de ciento ochenta dólares á que queda reducida la tasación y que para tomar parte en la subasta deberá consignarse el diez por ciento de la misma; haciéndose constar, que á instancia del ejecutante se pone en subasta la finca sin suplirse los títulos de propiedad.—Ciales 31 de Marzo de 1902.—Gustavo Vidal, Secretario.

Y para su publicación en la "Gaceta," libro la presente copia en

Ciales á 31 de Marzo de 1902.—Gustavo Vidal, Secretario.—V^o B^o—Corretjer, Juez municipal. 3—1

Juzgado municipal de Coamo.

Cédula de citación.

En los autos de juicio criminal seguido en este Juzgado contra los vecinos de este término Felipe Espada (a) Oabo y Manuel Bermudez por hurto á Don Salvador Bou, el Sr. Juez municipal ha dispuesto se citen por medio de la "Gaceta oficial" á dichos acusados, para que el día quince del corriente mes á las dos de su tarde, comparezcan ante la audiencia de este Juzgado, calle del Mercado, á la celebración del juicio en su contra; apercibidos de que si no comparecen se resolverá el juicio en su ausencia, parándoles los perjuicios á que hubiere lugar en derecho.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico" por mandato del Sr. Juez, libro la presente en Coamo á 4 de Abril de 1902.—El Secretario, V. Ubaldino Colón.

Subasta pública

No habiéndose efectuado por falta de licitadores la subasta pública extrajudicial anunciada en la "Gaceta oficial" número 69 de fecha 25 de Marzo último, de una finca rústica, propiedad de Don Victor Carrasquillo é Iraris, denominada terreno Pacheco, sita en el barrio del Aguacate, de la jurisdicción de Yabucoa, compuesta de cuarenta cuerdas de terreno llano ó sean 15 hectáreas, 72 áreas, 16 centiáreas; colindante por el Norte con la sucesión de Don Cristóbal Vallecillo; por el Este con Don Manuel Argüeso y sucesión Carrasquillo; por el Sur con Doña Victoria Martínez y Don Juan Beltrán, y por el Oeste con la hacienda "Ingenio" de Don Manuel Argüeso y cuya finca se halla destinada á pastos y cañas y la cual fué hipotecada á Doña Petrona Colón y Ointrón, mediante la escritura otorgada en esta Ciudad el veinte y ocho de Enero de 1901, de la que se inscribió copia en este Registro de la propiedad en el tomo 17 de Yabucoa, al folio 52 vuelto, finca número 311 duplicado, inscripción 13; y valorada en \$2150 dólares. Se señala nuevamente el día 12 de los corrientes para una segunda subasta de dicha finca con la rebaja del 25 por 100 de la tasación, según lo convenido en la escritura de deber antes citada, cuyo acto tendrá lugar en esta Notaría, calle del Rosario número 5, á las nueve de la mañana; advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra el importe de la tasación después de hacer la rebaja dicha y que será